



Dato: 1. oktober 2013  
Kontor: Boligøkonomi  
Sagsnr.: 2011-5589  
Sagsbehandler: kll  
Dok id:

### **Liste over særligt udsatte boligområder pr. 1. oktober 2013**

I henhold til almenboligloven beregner og offentliggør ministeren for by, bolig og landdistrikter hvert år den 1. oktober en liste over særligt udsatte boligområder (ghettoområder).

Listen omfatter almene boligområder med mindst 1.000 beboere, der opfylder to af de følgende kriterier:

- Andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande overstiger 50 pct.
- Andelen af 18-64 årige uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse overstiger 40 pct. (gennemsnit for de seneste 4 år)
- Antal dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer pr. 10.000 beboere på 18 år og derover overstiger 270. (gennemsnit for de seneste 4 år).

På listen pr. 1. oktober 2013 er der 40 boligområder mod 33 områder på listen fra 2012. Der er 9 nye områder på listen, mens 2 områder er udgået i forhold til sidste år.

Områderne på den nye liste er vist i tabel 1 nedenfor. I tabellen er endvidere vist kriterieværdierne for de enkelte områder samt, hvilke områder der er nye på listen i forhold til sidste år. I tabel 2 er vist de områder, der udgået af listen siden sidste år.

I bilag 1 er vist de almene boligafdelinger, der indgår i boligområderne på listen.

Tabel 1. Særligt udsatte boligområder pr 1. oktober 2013, jf. almenboliglovens § 61a

			Beboere	Uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse	Indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande	Dømt pr 10.000 beboere på 18 år og derover
			1. jan 2013	2009-12	1. jan 2013	2009-12
Område	Kommune			Pct.	Pct.	
Lundtoftegade	København		1.485	40,7	52,5	426
Aldersrogade	København	Ny	2.351	38,3	73,3	276
Mjølnerparken	København		1.920	46,4	85,5	309
Sjælør Boulevard	København		1.280	36,0	56,6	320
Bispeparken	København		1.587	40,0	58,5	389
Stærevej mv	København		1.069	41,0	36,6	574
Degnegården mv	København		1.046	37,6	55,0	278
Hørgården	København		1.619	35,6	53,3	288
Tåstrupgård	Høje Tåstrup		2.563	36,4	67,3	331
Charlotteager	Høje Tåstrup		1.697	40,8	52,7	366
Gadehavegård	Høje Tåstrup		2.056	41,3	55,5	348
Nivåhøj	Fredensborg		1.474	41,1	47,7	272
Askerød	Greve		1.475	31,7	52,1	279
Karlemoseparken	Køge		1.509	43,6	49,7	276
Rønnebærparken/Æblehaven	Roskilde		1.524	42,2	44,5	327
Agervang mv.	Holbæk		1.433	51,6	57,2	323
Ladegårdsparken	Holbæk	Ny	1.370	41,6	29,2	294
Ringparken, Slagelse	Slagelse		1.865	46,3	55,2	285
Solbakken mv	Odense		1.304	46,8	47,5	304
Korsløggeparken Øst	Odense	Ny	2.423	42,1	56,5	253
Vollsmose	Odense		9.089	54,2	66,9	373
Byparken/Skovparken	Svendborg		1.085	56,4	54,6	348
Nørager/Søstjernevej m.fl	Sønderborg		1.296	49,3	59,3	285
Stengårdsvej-kvarteret	Esbjerg		1.854	46,3	63,8	329
Hedelundgårdsparken	Esbjerg		2.376	45,3	25,8	286
Høje Kolstrup	Åbenrå	Ny	1.579	49,5	31,3	288
Korskærparken	Fredericia		1.874	48,1	47,0	287
Sundparken	Horsens		1.509	54,6	63,8	244
Munkebo	Kolding		1.459	44,8	57,7	194
Skovparken/Skovvejen	Kolding		2.378	44,4	59,8	299
Finlandsparken	Vejle		1.558	45,3	71,4	267
Glarbjergvej-området	Randers	Ny	1.439	48,4	27,4	281
Arendalsvej	Silkeborg	Ny	1.102	44,3	16,0	285
Højvangen	Skanderborg	Ny	1.199	41,3	29,0	299
Bispehaven	Århus		2.305	44,6	67,1	293
Gellerupparken/Toveshøj	Århus		7.039	51,1	78,6	447
Langkærparken	Århus	Ny	2.023	40,7	50,2	204
Trigeparken	Århus		1.057	43,7	35,3	329
Havrevej	Thisted	Ny	1.153	46,1	27,1	278
Sebbersundvej mv	Ålborg		1.162	46,7	20,2	353

Tabel 2. Områder, der er udgået af listen i forhold til sidste år

Blågården	København	2.515	34,2	62,3	263
Dianavænget/Heliosvænget	Odense	1.078	50,8	42,9	269

## Bilag 1

### Liste over de boligafdelinger, der indgår i områderne på listen

Kommune	Område	Boligorganisation	Afdeling
København	Lundtoftegade	AKB, Kbhvn	1048, Lundtoftegade
København	Aldersrogade	Vibo	6, Vognvænget
København	Aldersrogade	Lejerbo, Kbhvn	248-0, Aldersrogade
København	Aldersrogade	Lejerbo, Kbhvn	248-2, Vermundsgade
København	Mjølnerparken	Lejerbo, Kbhvn	270-0, Mjølnerparken
København	Sjælør Boulevard	AAB, Kbhvn	50, Sjælør Boulevard
København	Sjælør Boulevard	AKB, Kbhvn	1051, Sjælør Boulevard
København	Bispeparken	FSB, Kbhvn	Bispeparken (1-22)
København	Stærevej mv	AAB, Kbhvn	49, Stærevej
København	Stærevej mv	SAB	3008, Fynshuse
København	Stærevej mv	Bf 3B	6067, Vestergårdsvej
København	Degnegården mv	FSB, Kbhvn	Degnegården (1-17)
København	Degnegården mv	FSB, Kbhvn	Klokkergården (1-19)
København	Degnegården mv	FSB, Kbhvn	Birkebo (1-33)
København	Hørgården	Bf 3B	6071, Hørgården 1
København	Hørgården	Bf 3B	6072, Hørgården 2
Høje-Taastrup	Tåstrupgård	AKB, Tåstrup	4901, Tåstrupgård
Høje-Taastrup	Charlotteager	Vibo	21, Charlotteager I
Høje-Taastrup	Charlotteager	Vibo	35, Charlotteager II
Høje-Taastrup	Charlotteager	Danske Funktionærers Bs	Charlottegården
Høje-Taastrup	Gadehavegård	Danske Funktionærers Bs	Gadehavegård
Fredensborg	Nivåhøj	Vibo	1, Nivåhøj I
Fredensborg	Nivåhøj	Vibo	2, Nivåhøj II
Fredensborg	Nivåhøj	Vibo	3, Nivåhøj III
Greve	Askerød	Vridsløselille Abf	11, Askerød
Køge	Karlemoseparken	Bs Sjælland	21, Karlemoseparken
Roskilde	Rønnebærparken/Æblehaven	Bs Sjælland	35, Æblehaven
Roskilde	Rønnebærparken/Æblehaven	Bs Sjælland	235, Rønnebærparken
Holbæk	Agervang	Lejerbo, Holbæk	123-0, Havevang/Agervang
Holbæk	Agervang	Lejerbo, Holbæk	166-0, Agervang/Engvang
Holbæk	Ladegårdsparken	Holbæk Bs	28/25, Ladegårdsparken
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Slagelse alm Bs	Schackenborgvænge
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Bf	23, Ringparken
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Bf	24, Ringparken
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Bf	26, Ringparken
Slagelse	Ringparken, Slagelse	Fællesorganisationens Bf	32, Ringparken
Odense	Solbakken mv	Odense Abf	4, Påskeløkken
Odense	Solbakken mv	Odense Abf	11, Solbakken
Odense	Solbakken mv	Fyns alm Bs	61, Riisingsparken
Odense	Solbakken mv	Odense social filantropiske Bs	2, Smedeløkken
Odense	Korslækkeparken - Øst	Fyns alm Bs	34, Korslækkeparken F
Odense	Korslækkeparken - Øst	Fyns alm Bs	35, Korslækkeparken E
Odense	Korslækkeparken - Øst	Fyns alm Bs	37, Korslækkeparken G
Odense	Korslækkeparken - Øst	Fyns alm Bs	40, Korslækkeparken K
Odense	Vollsmose	Odense Abf	15, Lærkeparken
Odense	Vollsmose	Odense Abf	18, Bøgeparken
Odense	Vollsmose	Odense Abf	22, Slåenhaven
Odense	Vollsmose	Abf Højstrup	13, Granparken
Odense	Vollsmose	Abf Højstrup	14, Egeparken
Odense	Vollsmose	Abf Højstrup	15, Hybenhaven
Odense	Vollsmose	Fyns alm Bs	15, Fyrreparken

Fortsættes på næste side

Kommune	Område	Boligorganisation	Afdeling
Odense	Vollsmose	Fyns alm Bs	16, Birkeparken
Odense	Vollsmose	Fyns alm Bs	17, Tjørnehaven
Svendborg	Byparken/Skovparken	Svendborg Abf	14, Byparken
Svendborg	Byparken/Skovparken	Svendborg Abf	16, Skovparken
Sønderborg	Nørager/Søstjernevej m.fl	Sønderborg Abf	24, Søstjernevej m.fl
Sønderborg	Nørager/Søstjernevej m.fl	Sønderborg Abf	35, Nørager
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	8, Ringparken I
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	13, Ringparken II
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	14, Ringparken III
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	15, Ringparken IV
Esbjerg	Stengårdsvej	Ungdomsbo	18, Stengårdsvej
Esbjerg	Hedelundgårdparken	Andels Bolig- og Byggefor. af 1932	8, Hedegårdene
Esbjerg	Hedelundgårdparken	Arbejdernes Bf	22, Birkekrattet m.fl.
Esbjerg	Hedelundgårdparken	Bf Fremad	4, Hedelundsparken
Esbjerg	Hedelundgårdparken	Bs Vestbo	30, Kvaglundparken
Aabenraa	Høje Kolstrup	Kolstrup Bf	15, Hørgård/Uglekær/Frueløkke
Aabenraa	Høje Kolstrup	Kolstrup Bf	17, Lergaard
Aabenraa	Høje Kolstrup	Aabenraa Abf	17, Damms Teglgård
Aabenraa	Høje Kolstrup	Aabenraa Abf	18, Hørgård
Aabenraa	Høje Kolstrup	Aabenraa Abf	20, Frueløkke
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret i Fredericia	214, Ullerupdalvej
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret i Fredericia	307, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret i Fredericia	405, Ullerupdalvej
Fredericia	Korskærparken	Boligkontoret i Fredericia	503, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boli.nu	10, Korskærparken
Fredericia	Korskærparken	Boli.nu	11, Stendalparken
Horsens	Sundparken	Abf Odinsgård	8, Sundparken
Horsens	Sundparken	Abf Odinsgård	9, Sundparken
Horsens	Sundparken	Abf Odinsgård	10, Sundparken
Horsens	Sundparken	Abf Odinsgård	11, Sundparken
Horsens	Sundparken	Abf Odinsgård	12, Sundparken
Horsens	Sundparken	Abf Odinsgård	13, Sundparken
Kolding	Munkebo	Lejerbo, Kolding	101-0, Munkebo
Kolding	Skovvejen/Skovparken	AAB, Kolding	21, Skovparken
Kolding	Skovvejen/Skovparken	AAB, Kolding	22, Skovparken
Kolding	Skovvejen/Skovparken	Bs Kolding	2, Skovvejen
Vejle	Finlandsparken	AAB, Vejle	29, Finlandsparken
Randers	Glarbjergvej-området	A/B Gudenå	14, Ungskuepladsen
Randers	Glarbjergvej-området	Randers Bf af 1940	24, Nørrebrogade/Glentevej
Randers	Glarbjergvej-området	Randers Bf af 1940	25, Nørrebrogade
Randers	Glarbjergvej-området	Randers Bf af 1940	27, Glarbjergvej
Randers	Glarbjergvej-området	Møllevænget & Storgården	24, Ungskuepladsen
Randers	Glarbjergvej-området	Møllevænget & Storgården	25, Blok A-G
Randers	Glarbjergvej-området	Møllevænget & Storgården	26, Blok H-J
Randers	Glarbjergvej-området	Møllevænget & Storgården	49, Højhuset (8)
Randers	Glarbjergvej-området	Møllevænget & Storgården	50, Glarbjergvej/Nørrebrogade (9)
Silkeborg	Arendalsvej	Arbejdernes Byggeförening	20, Blåbæarhusene
Silkeborg	Arendalsvej	Arbejdernes Byggeförening	21, Tyttebæarhusene
Silkeborg	Arendalsvej	AAB, Silkeborg	22, Arendalsvej
Silkeborg	Arendalsvej	AAB, Silkeborg	25, Arendalsvej
Skanderborg	Højvången	Skanderborg Abf	17, Grønnedalsparken
Skanderborg	Højvången	Midtjysk Bs	65, Skanderborg 5
Skanderborg	Højvången	Midtjysk Bs	39, Højdevænget
Århus	Bispehaven	Østjysk	6, Bispehaven

Fortsættes på næste side

<b>Kommune</b>	<b>Område</b>	<b>Boligorganisation</b>	<b>Afdeling</b>
Århus	Gellerupparken/Toveshøj	Brabrand Bf	4, Gellerupparken
Århus	Gellerupparken/Toveshøj	Brabrand Bf	5, Toveshøj
Århus	Langkærparken	AL2Bolig	111, Langkærparken
Århus	Trigeparken	Bf Ringgården	19, Trige
Århus	Trigeparken	Bf Ringgården	20, Trige
Thisted	Havrevej	Thisted Bolig	4, Grønningen
Thisted	Havrevej	Thisted Bolig	6, Grønningen
Thisted	Havrevej	Thisted Bolig	7, Refsvej
Thisted	Havrevej	Thisted Bolig	8, Havrevej
Thisted	Havrevej	Lejerbo, Thisted	122-0, Havrevej
Aalborg	Sebbersundvej mv	Bf Vanggården	8, Sebbersundvej m.fl