



Dato: 1. oktober 2012  
Kontor: Boligøkonomi  
Sagsnr.: 2011-5589  
Sagsbehandler: kll  
Dok id:

## Liste over særligt udsatte boligområder pr. 1. oktober 2012

I forbindelse med boligaftalen i 2010 indgik den tidligere VK-regering og Dansk Folkeparti aftale om udpegning af almene boligområder til en ghettoliste. Aftalen fastsætter, at der den 1. oktober hvert år skal udpeges en ny liste.

Ghettolisten omfatter almene boligområder med mindst 1.000 beboere, der opfylder to af de følgende kriterier:

- Andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande overstiger 50 pct.
- Andelen af 18-64 årige uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse overstiger 40 pct. (gennemsnit for de seneste 4 år)
- Antal dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer pr. 10.000 beboere på 18 år og derover overstiger 270. (gennemsnit for de seneste 4 år).

På listen pr. 1. oktober 2012 er der 33 boligområder mod 28 områder på listen fra 2011. Der er 10 nye områder på listen, mens 5 områder er udgået i forhold til sidste år.

Områderne på den nye liste er vist i tabel 1 nedenfor. I tabellen er endvidere vist kriterieværdierne for de enkelte områder samt, hvilke områder der er nye på listen i forhold til sidste år.

I bilag1 er vist de almene boligafdelinger, der indgår i boligområderne på listen.

Tabel 1. Særligt udsatte boligområder pr 1. oktober 2012, jf. almenboliglovens § 61a

|               |                           |    | Beboere     | Indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande | Uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse | Dømte pr 10.000 beboere på 18 år og derover |
|---------------|---------------------------|----|-------------|---|---|---|
|               |                           |    | 1. jan 2012 | 1. jan 2012   | Gns. 2008-11  | Gns. 2008-11                                |
| Kommune       | Boligområde               |    |             | Pct.  | Pct.  |   |
| København     | Blågården                 |    | 2.502       | 62,6  | 34,4  | 275   |
| København     | Lundtoftegade             |    | 1.511       | 52,5  | 40,8  | 400   |
| København     | Mjølnerparken             |    | 1.897       | 87,9  | 47,9  | 315   |
| København     | Sjælør Boulevard          |    | 1.283       | 57,3  | 35,0  | 294   |
| København     | Bispeparken               |    | 1.497       | 56,0  | 42,0  | 452   |
| København     | Stærevej mv               | Ny | 1.046       | 39,0  | 41,1  | 572   |
| København     | Degnegården mv            | Ny | 1.014       | 53,6  | 36,7  | 315   |
| København     | Hørgården                 |    | 1.632       | 52,6  | 35,6  | 292   |
| Høje-Taastrup | Tåstrupgård               |    | 2.511       | 68,9  | 34,8  | 316   |
| Høje-Taastrup | Charlotteager             |    | 1.629       | 53,2  | 39,3  | 389   |
| Høje-Taastrup | Gadehavegård              | Ny | 2.031       | 52,5  | 38,8  | 320   |
| Fredensborg   | Nivåhøj                   | Ny | 1.467       | 47,3  | 40,3  | 271   |
| Greve         | Askerød                   | Ny | 1.448       | 53,7  | 30,2  | 281   |
| Køge          | Karlemoseparken           | Ny | 1.515       | 49,4  | 40,8  | 283   |
| Roskilde      | Rønnebærparken/Æblehaven  | Ny | 1.539       | 44,4  | 40,7  | 321   |
| Holbæk        | Agervang                  |    | 1.439       | 58,2  | 49,9  | 293   |
| Slagelse      | Ringparken, Slagelse      |    | 1.858       | 55,0  | 44,8  | 264   |
| Odense        | Solbakken mv              |    | 1.280       | 46,7  | 44,3  | 311   |
| Odense        | Vollsmose                 |    | 9.040       | 67,5  | 53,7  | 375   |
| Odense        | Dianavænget/Heliosvænget  |    | 1.086       | 41,3  | 49,3  | 285   |
| Svendborg     | Byparken/Skovparken       |    | 1.267       | 51,1  | 53,8  | 353   |
| Sønderborg    | Nørager/Søstjernevej m.fl |    | 1.291       | 62,2  | 47,9  | 271   |
| Esbjerg       | Stengårdsvej              |    | 1.851       | 62,6  | 45,4  | 333   |
| Esbjerg       | Kvaglund                  | Ny | 2.397       | 25,9  | 43,4  | 271   |
| Fredericia    | Korskærparken             |    | 1.900       | 44,0  | 45,8  | 278   |
| Horsens       | Sundparken                |    | 1.532       | 63,0  | 52,5  | 245   |
| Kolding       | Munkebo                   | Ny | 1.474       | 57,7  | 41,7  | 199   |
| Kolding       | Skovvejen/Skovparken      |    | 2.328       | 58,6  | 42,5  | 311   |
| Vejle         | Finlandsparken            | Ny | 1.563       | 71,7  | 42,2  | 231   |
| Århus         | Bispehaven                |    | 2.371       | 67,1  | 43,0  | 271   |
| Århus         | Gellerupparken/Toveshøj   |    | 7.200       | 79,4  | 50,8  | 444   |
| Århus         | Trigeparken               |    | 1.051       | 33,4  | 42,0  | 285   |
| Aalborg       | Sebbersundvej mv          |    | 1.150       | 19,5  | 44,6  | 318   |

Tabel 2. Områder, der er udgået af listen i forhold til sidste år

|           |                         |  | Beboere     | Indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande | Uden tilknytning til arbejdsmarkedet eller uddannelse | Dømte pr 10.000 beboere på 18 år og derover |
|-----------|-------------------------|--|-------------|---|---|---|
|           |                         |  | 1. jan 2012 | 1. jan 2012   | Gns 2008-11   | Gns 2008-11                                 |
| Kommune   | Område                  |  |             | Pct   | Pct   |   |
| København | Aldersrogade            |  | 2.329       | 73,6  | 38,9  | 265   |
| København | Akacieparken            |  | 1.130       | 64,1  | 39,6  | 262   |
| København | Gadelandet/Husumgård    |  | 1.057       | 64,3  | 39,7  | 191   |
| København | Tingbjerg/Utterslevhuse |  | 6.065       | 68,9  | 36,1  | 266   |
| Thisted   | Havrevej                |  | 1.138       | 29,7  | 45,7  | 260   |

## Liste over de boligafdelinger, der indgår i områderne på listen

| Kommune       | Område                   | Boligorganisation              | Afdeling                   |
|---------------|--------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| København     | Blågården                | FSB, Kbhvn                     | Blågården (1-85)           |
| København     | Lundtoftegade            | AKB, Kbhvn                     | 1048, Lundtoftegade        |
| København     | Mjølnerparken            | Lejerbo, Kbhvn                 | 270-0, Mjølnerparken       |
| København     | Sjælør Boulevard         | AAB, Kbhvn                     | 50, Sjælør Boulevard       |
| København     | Sjælør Boulevard         | AKB, Kbhvn                     | 1051, Sjælør Boulevard     |
| København     | Bispeparken              | FSB, Kbhvn                     | Bispeparken (1-22)         |
| København     | Stærevej mv              | AAB, Kbhvn                     | 49, Stærevej               |
| København     | Stærevej mv              | SAB                            | 3008, Fynshuse             |
| København     | Stærevej mv              | Bf 3B                          | 6067, Vestergårdsvej       |
| København     | Degnegården mv           | FSB, Kbhvn                     | Degnegården (1-17)         |
| København     | Degnegården mv           | FSB, Kbhvn                     | Klokkergården (1-19)       |
| København     | Degnegården mv           | FSB, Kbhvn                     | Birkebo (1-33)             |
| København     | Hørgården                | Bf 3B                          | 6071, Hørgården 1          |
| København     | Hørgården                | Bf 3B                          | 6072, Hørgården 2          |
| Høje-Taastrup | Tåstrupgård              | AKB, Tåstrup                   | 4901, Tåstrupgård          |
| Høje-Taastrup | Charlotteager            | Vibo                           | 21, Charlotteager I        |
| Høje-Taastrup | Charlotteager            | Vibo                           | 35, Charlotteager II       |
| Høje-Taastrup | Charlotteager            | Danske Funktionærers Bs        | Charlottegården            |
| Høje-Taastrup | Gadehavegård             | Danske Funktionærers Bs        | Gadehavegård               |
| Fredensborg   | Nivåhøj                  | Vibo                           | 1, Nivåhøj I               |
| Fredensborg   | Nivåhøj                  | Vibo                           | 2, Nivåhøj II              |
| Fredensborg   | Nivåhøj                  | Vibo                           | 3, Nivåhøj III             |
| Greve         | Askerød                  | Vridsløselille Abf             | 11, Askerød                |
| Køge          | Karlemoseparken          | Bs Sjælland                    | 21, Karlemoseparken I & II |
| Roskilde      | Rønnebærparken/Æblehaven | Bs Sjælland                    | 35, Æblehaven              |
| Roskilde      | Rønnebærparken/Æblehaven | Bs Sjælland                    | 235, Rønnebærparken        |
| Holbæk        | Agervang                 | Lejerbo, Holbæk                | 123-0, Havevang/Agervang   |
| Holbæk        | Agervang                 | Lejerbo, Holbæk                | 166-0, Agervang/Engvang    |
| Slagelse      | Ringparken, Slagelse     | Slagelse alm Bs                | Schackenborgvænge          |
| Slagelse      | Ringparken, Slagelse     | Fællesorganisationens Bf       | 23, Ringparken (V I-II)    |
| Slagelse      | Ringparken, Slagelse     | Fællesorganisationens Bf       | 24, Ringparken (V III)     |
| Slagelse      | Ringparken, Slagelse     | Fællesorganisationens Bf       | 26, Ringparken 5 A & B     |
| Slagelse      | Ringparken, Slagelse     | Fællesorganisationens Bf       | 32, Ringparken VI          |
| Odense        | Solbakken mv             | Odense Abf                     | 4, Påskeløkken             |
| Odense        | Solbakken mv             | Odense Abf                     | 11, Solbakken              |
| Odense        | Solbakken mv             | Fyns alm Bs                    | 61, Riisingsparken         |
| Odense        | Solbakken mv             | Odense social filantropiske Bs | 2, Smedeløkken             |
| Odense        | Vollsmose                | Odense Abf                     | 15, Lærkeparken            |
| Odense        | Vollsmose                | Odense Abf                     | 18, Bøgeparken             |
| Odense        | Vollsmose                | Odense Abf                     | 22, Slænhaven              |
| Odense        | Vollsmose                | Abf Højstrup                   | 13, Granparken             |
| Odense        | Vollsmose                | Abf Højstrup                   | 14, Egeparken              |
| Odense        | Vollsmose                | Abf Højstrup                   | 15, Hybenhaven             |
| Odense        | Vollsmose                | Fyns alm Bs                    | 15, Fyreparken             |
| Odense        | Vollsmose                | Fyns alm Bs                    | 16, Birkeparken            |
| Odense        | Vollsmose                | Fyns alm Bs                    | 17, Tjørnehaven            |
| Odense        | Dianavænget/Heliosvænget | Bf Kristiansdal                | 9, Heliosvænget            |
| Odense        | Dianavænget/Heliosvænget | Bf Kristiansdal                | 34, Dianavænget            |
| Odense        | Dianavænget/Heliosvænget | Bf Kristiansdal                | 36, Heliosvænget           |

Listen fortsætter på næste side.

| <b>Kommune</b> | <b>Område</b>             | <b>Boligorganisation</b>                 | <b>Afdeling</b>           |
|----------------|---------------------------|--|---------------------------|
| Svendborg      | Byparken/Skovparken       | Svendborg Abf                            | 14, Byparken              |
| Svendborg      | Byparken/Skovparken       | Svendborg Abf                            | 16, Skovparken            |
| Sønderborg     | Nørager/Søstjernevej m.fl | Sønderborg Abf                           | 24, Søstjernevej m.fl     |
| Sønderborg     | Nørager/Søstjernevej m.fl | Sønderborg Abf                           | 35, Nørager               |
| Esbjerg        | Stengårdsvej              | Ungdomsbo                                | 8, Ringparken I           |
| Esbjerg        | Stengårdsvej              | Ungdomsbo                                | 13, Ringparken II         |
| Esbjerg        | Stengårdsvej              | Ungdomsbo                                | 14, Ringparken III        |
| Esbjerg        | Stengårdsvej              | Ungdomsbo                                | 15, Ringparken IV         |
| Esbjerg        | Stengårdsvej              | Ungdomsbo                                | 18, Stengårdsvej Tæt/Lav  |
| Esbjerg        | Kvaglund                  | Andels Bolig- og Byggeforeningen af 1932 | 8, Hedegårdene            |
| Esbjerg        | Kvaglund                  | Arbejdernes Bf                           | 22, Birkekrattet m.fl.    |
| Esbjerg        | Kvaglund                  | Bf Fremad                                | 4, Hedelundsparken        |
| Esbjerg        | Kvaglund                  | DVB, Esbjerg                             | 30, Kvaglundparken        |
| Fredericia     | Korskærparken             | Boligkontoret i Fredericia               | 214, Ullerupdalvej        |
| Fredericia     | Korskærparken             | Boligkontoret i Fredericia               | 307, Korskærparken        |
| Fredericia     | Korskærparken             | Boligkontoret i Fredericia               | 405, Ullerupdalvej        |
| Fredericia     | Korskærparken             | Boligkontoret i Fredericia               | 503, Korskærparken        |
| Fredericia     | Korskærparken             | Boli.nu                                  | 10, Korskærparken         |
| Fredericia     | Korskærparken             | Boli.nu                                  | 11, Stendalparken         |
| Horsens        | Sundparken                | Abf Odingsgård                           | 8, Sundparken             |
| Horsens        | Sundparken                | Abf Odingsgård                           | 9, Sundparken             |
| Horsens        | Sundparken                | Abf Odingsgård                           | 10, Sundparken            |
| Horsens        | Sundparken                | Abf Odingsgård                           | 11, Sundparken            |
| Horsens        | Sundparken                | Abf Odingsgård                           | 12, Sundparken            |
| Horsens        | Sundparken                | Abf Odingsgård                           | 13, Sundparken            |
| Kolding        | Munkebo                   | Lejerbo, Kolding                         | 101-0, Munkebo            |
| Kolding        | Skovvejen/Skovparken      | AAB, Kolding                             | 21, Skovparken            |
| Kolding        | Skovvejen/Skovparken      | AAB, Kolding                             | 22, Skovparken, Rækkehuse |
| Kolding        | Skovvejen/Skovparken      | Bs Kolding                               | 2, Skovvejen              |
| Vejle          | Finlandsparken            | AAB, Vejle                               | 29, Finlandsparken        |
| Århus          | Bispehaven                | Bs Præstehaven                           | 6, Bispehaven             |
| Århus          | Gellerupparken/Toveshøj   | Brabrand Bf                              | 4, Gellerupparken         |
| Århus          | Gellerupparken/Toveshøj   | Brabrand Bf                              | 5, Toveshøj               |
| Århus          | Trigeparken               | Bf Ringgården                            | 19, Trige                 |
| Århus          | Trigeparken               | Bf Ringgården                            | 20, Trige                 |
| Aalborg        | Sebbersundvej mv          | Bf Vanggården                            | 8, Sebbersundvej m.fl     |